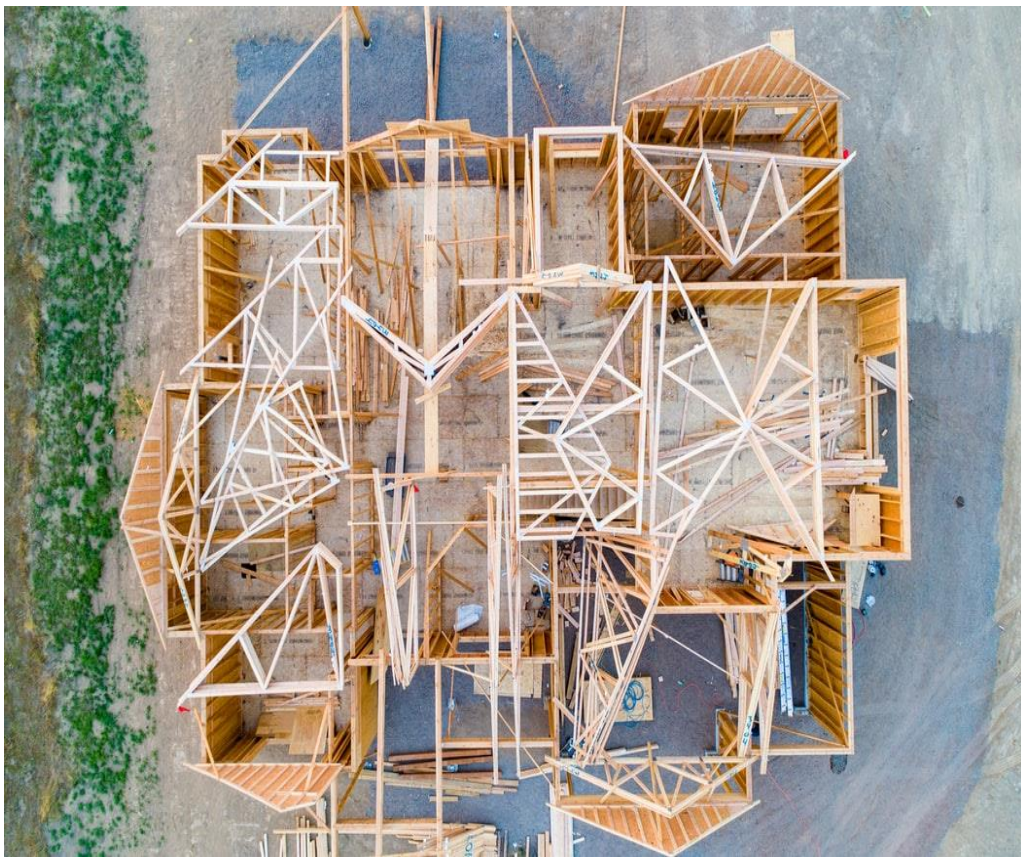


SKAL I BYGGE NYT?



TELLUS

ADVOKATER

Et byggeprojekt er en stor investering både økonomisk, tidsmæssigt og ikke mindst personligt.

Ikke to byggeprojekter er ens – vi går derfor dit byggeprojekt igennem med dig for at sikre, at du ved, hvilken aftale du er ved at indgå, og at denne er tilpasset dine behov og ønsker for fremtiden.

Entreprisekontrakten

Få lavet en skriftlig, præcis og udførlig entreprisekontrakt, så du er bedre sikret i tilfælde af uenighed. Det er vigtigt, at du som bygherre kender dine rettigheder og pligter i forbindelse med byggeriets faser.

Det er derfor altid en god idé at søge juridisk rådgivning i forbindelse med indgåelsen af en kontrakt.

Du bør aldrig acceptere en mundtlig aftale, heller ikke når der er tale om ændringer til kontrakten.

Din entreprisekontrakt bør omhandle alle vigtige forhold vedrørende entreprisen og bør komme ind på forhold som:

- Dine forpligtelser og rettigheder
- Entreprenørens forpligtelser og rettigheder, herunder garantistillelse
- Frister
- Betalingsbetingelser
- Tidsplan for byggeriet – og hvad der skal ske, hvis planen ikke overholdes
- Dagbøder og størrelsen heraf
- Fortrydelsesret
- Byggeskadeforsikring

Byggesagkyndig

Det kan være en fordel at tage en byggesagkyndig med på råd. Det aftales særskilt med den byggesagkyndige i hvilket omfang, du har brug for hans hjælp.

Vi kan hjælpe dig i forbindelse med aftalen

Vores arbejde omfatter typisk:

- Gennemgang af dokumenter og vilkår for kontrakten
- Udfærdigelse af kontrakten eller tillæg
- Rådgivning i forbindelse med indgåelsen og forhandling af vilkår
- Afklaring af dit behov for testamente, ægtepagt eller samejeoverenskomst

Vi arbejder for dig og dine drømme. Vi oplyser dig om kontraktens indhold, og hvilken betydning vilkårene har for dig.

Kontakt os på 76 60 23 30 og lad os få en snak om, hvad vi kan gøre for dig eller se mere på vores hjemmeside www.tellus.dk.



Advokat
Lis Daugaard
LDA@tellus.dk



Advokat
Jacob Carl
JCA@tellus.dk



Advokat (L)
Bjarne Henriksen
BJH@tellus.dk



Advokat
Stephanie Krogh Høgh
SKH@tellus.dk



Advokat
Vibe Hjort
VVN@tellus.dk



Ejendomsrådgiver
Erik Jensen
EJ@tellus.dk



Advokatfuldmægtig
Mia Vest
MIR@tellus.dk



TELLUS
ADVOKATER

Tlf. 76 60 23 30 | sikkermail-tellus@tellus.dk | www.tellus.dk

Majsmarken 1
7190 Billund

John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø

Birk Centerpark 24
7400 Herning

Nupark 47
7500 Holstebro