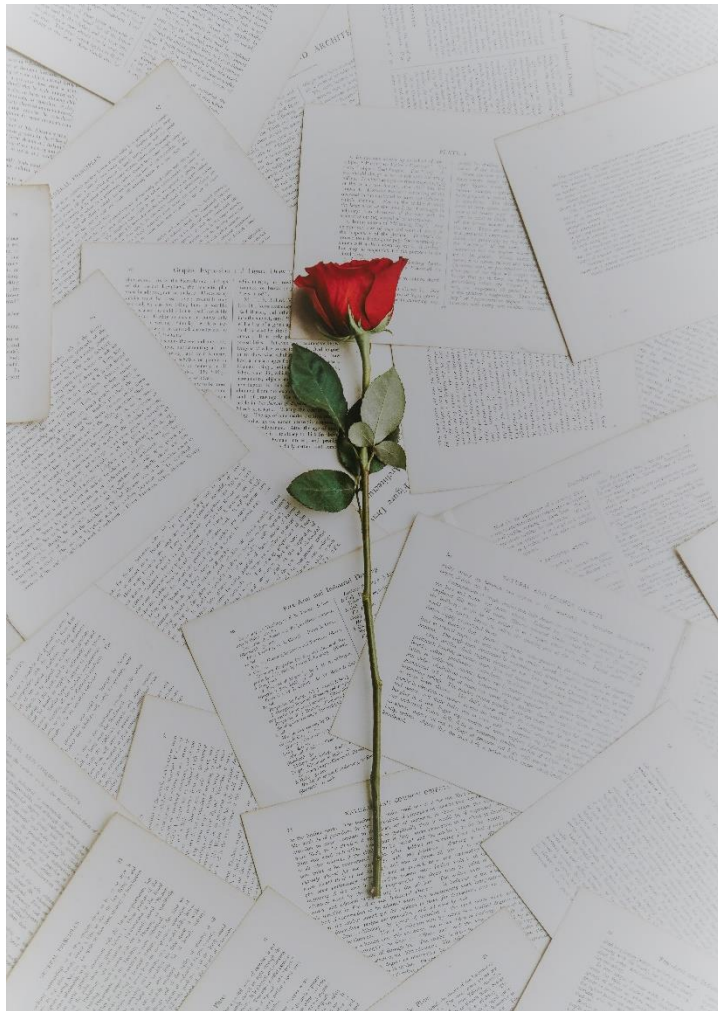


PRIVAT SKIFTE

Hvad skal der ske nu?



TELLUS

ADVOKATER

Et dødsbo er en juridisk og følelsesmæssig tung opgave at håndtere. Når en af dine nærmeste dør, er der mange praktiske overvejelser, som skal gøres i forbindelse med begravelsen, men der er også meget andet at overveje, f.eks. om du skal skifte boet, og hvad det egentlig vil sige. Vi hjælper dig med at skabe et overblik over din situation, og hjælper dig godt videre.

Udlevering fra skifteretten

Det første, der sker, er, at boet udleveres fra skifteretten. I den forbindelse skal der sendes en række dokumenter til skifteretten.

Når boet udleveres, udstedes en skifteretsattest og herefter kan den egentlige bobehandling påbegyndes. Proklama skal indrykkes i Statstidende og alle afdødes eventuelle kreditorer opfordres herved til at anmelde deres krav i boet. Kreditorerne har otte uger, kaldet proklamafristen, til at anmelde deres krav – anmeldes det ikke indenfor de otte uger, bortfalder kravet. Dette gælder dog ikke krav, som er sikret ved pant m.v.

Viser det sig, at boet er insolvent – altså at der er flere passiver end aktiver – har du mulighed for at bakke ud og lade behandlingen af boet overgå til insolvensbehandling ved bobestyrer. Udbakning kan dog kun ske, hvis arvingerne endnu ikke har delt boet mellem sig, bortset fra indbo. Benytter du udbakningsreglen, hæfter du ikke personligt for afdødes gæld.

Bobehandling

Når proklamafristen er udløbet, skal der laves åbningsstatus, der er en opgørelse over boets aktiver og passiver. Ligeledes er det vigtigt at finde ud af, om boet er skattefrit eller skattepligtigt. Samtidig skal der regnes på, om afdøde har betalt for meget i skat.

Til slut udarbejdes en boopgørelse, hvoraf boets aktiver og passiver fremgår samt fordelingen af arven. Boopgørelsen sendes ud til samtlige arvinger i boet til godkendelse. Når arvingerne er enige om boopgørelsen, sendes den til godkendelse ved skifteretten samt Skattestyrelsen.

Boafgift

Alle arvinger, undtagen afdødes ægtefælle, skal betale boafgift, tidligere kaldet for arveafgift, af det beløb, som overstiger bundfradraget på 333.100 kr. (2024). I uskiftede boer er der dobbelt bundfradrag.

Boafgiften udgør 15 % for børn, stedbørn, børnebørn, forældre og afdødes samlever (efter 2 år).

Arvinger, som ikke er nære slægtninge til afdøde, skal betale en tillægsboafgift på 25 %. Den samlede boafgift for denne gruppe er herefter 36,25 %.

Retsafgift

Retsafgift skal betales, uanset om boet skiftes privat eller af en bobestyrer. Retsafgiften er 1.500 kr. Hvis arvebeholdningen overstiger 1,5 mio. kr., skal der betales en yderligere afgift på 9.000 kr. Er arvebeholdningen over 1,5 mio. kr. er den samlede retsafgift derfor 10.500 kr.

Tinglysning

Hvis en af arvingerne overtager afdødes faste ejendom, anbefaler vi, at overdragelsen tinglyses. Det er den, som overtager ejendommen, som skal afholde omkostningerne herved, da overdragelse af ejendom i forbindelse med arv ikke anses som et led i selve bobehandlingen.

Vi aftaler med arvingen, om vi skal stå for tinglysning.

Hvad kan vi tilbyde?

Vi kan hjælpe dig med kontakten til skifteretten, udarbejde åbningsstatus, boopgørelse, fordele arven, beregne afgifter og hjælpe med et eventuelt salg af ejendom og meget mere. Du bestemmer selv, i hvilket omfang du ønsker hjælp, og hvor meget du ønsker selv at involvere dig i processen. Du kan få hjælp til behandling af hele boet eller til enkelte dele – vi orienterer dig løbende omkring sagens behandling.



Advokat
Lis Daugaard
LDA@tellus.dk



Advokat
Jacob Carl
JCA@tellus.dk



Advokat (L)
Bjarne Henriksen
BJH@tellus.dk



Advokat (H)
Jesper Theilmann Jensen
JTJ@tellus.dk



Advokat
Stephanie Krogh Høgh
SKH@tellus.dk



Advokat
Vibe Hjort
VVH@tellus.dk



Ejendomsrådgiver
Erik Jensen
EJ@tellus.dk



Advokatfuldmægtig
Mia Vest
MIR@tellus.dk



TELLUS
ADVOKATER

Tlf. 76 60 23 30 | sikkermail-tellus@tellus.dk | www.tellus.dk

Majsmarken 1
7190 Billund

John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø

Birk Centerpark 24
7400 Herning

Nupark 47
7500 Holstebro